

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

N° DE CERTIFICADO
19
Fecha de Aprobación
7 MAY 2013
4560-16

REGIÓN :

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M - 5.2.5 y 5.2.6 N° 0980/13 de fecha 15.04.2013
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ da fecha _____ (cuando correspondiera).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4 y 6.2.9.
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.8. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando correspondiera)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a VIVIENDA
ubicada en calle/avenida/camino SAMUEL ESCOBAR N° 264
Lote N° 592 manzana --- localidad o loteo VENEZUELA
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 65 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ome.

Plazos de la autorización especial ---

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
GUILLERMO VERGARA NOGUERA			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
CLAUDIO GAJARDO ESPINOZA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
CLAUDIO GAJARDO ESPINOZA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
---	---	---	---

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
14/11	21.03.2011	60,13 m2	VIVIENDA
RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Cbra (ITC) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenido de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA FOLIO 859681 DEL 06.05.2013.

- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N° 0021274 DEL 09.04.2013.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- SE REALIZÓ VISITA INSPECTIVA CON FECHA 24.04.2013
2.- EN LA PRESENTE RECEPCIÓN SE APRUEBAN MODIFICACIONES MENORES, LAS QUE SE ACOGEN A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 5.2.8 DE LA O.G.U.C. SE ADJUNTA NUEVA LÁMINA 1 DE 1 DONDE SE GRAFICAN DICHAS MODIFICACIONES.
3.- SE RECIBEN 60,13 m2, CORRESPONDIENTES A LA TOTALIDAD DE LAS OBRAS EFECTUADAS EN EL INMUEBLE EN DOS PISOS, TOTALIZANDO UNA SUPERFICIE DE 129,03m2, EN UN TERRENO DE 123,20m2
4.- SE MANTIENE EL DESTINO APROBADO EN EL PERMISO DE OBRA MENOR N° 14/11 DE FECHA 21.03.2011.

APS/RBMMME/2013.05.13


 MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
 DIRECTOR
 DIRECCION DE OBRAS
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 - RVA Y TIMBRE